



## La Newsletter - Édition famille



### ACTUALITÉS

Restez informés ! Afin de mieux comprendre les implications juridiques pour vos projets et de vous aider à prendre les meilleures décisions pour protéger vos intérêts.



### NOS BIENS

Explorez dès maintenant notre sélection de biens immobiliers à la vente à travers la France entière.



### L'ÉTUDE

Au plus près de notre équipe et de nos valeurs, retrouvez les moments forts de la vie de l'étude.



## LES CHIFFRES DE L'IMMOBILIER MARNAIS

En décembre 2024

3 296



ventes  
en un an.

Maisons anciennes

2 210



ventes  
en un an.

Appartements anciens

# NOS ACTUALITÉS

*Juridiques*



Les grandes règles de la transmission de votre patrimoine :

Il existe différentes manières de transmettre son patrimoine. On vous explique.

[Lire la suite](#)



Cadeau ou donation : faites le bon choix !

On vous éclaire sur ce qu'il est bon de savoir à ce sujet !

[Lire la suite](#)



Succession, usufruit et travaux :

Propriété démembrée entre un usufruitier et un nu-propriétaire : on étudie deux affaires récentes.

[Lire la suite](#)



## Suivez-nous

Et retrouvez nos actualités et notre catalogue de biens à la vente :

- @pjhbnotairesassocies
- @PJHB Notaires Associés
- @PJHB Notaires Associés
- pjhb.fr

Besoin de conseils en droit de la famille, immobilier, droit des affaires, droit rural, droit public ? **Contactez-vous** dès aujourd'hui.  
Profitez-en : le **premier rendez-vous est gratuit** !

[Je prends RDV](#)



# NOS BIENS

À la vente



## HÔTEL PARTICULIER À ANGERS

Un bien datant du début du XIXème et restauré avec authenticité, assorti d'un jardin paysagé clos de murs. Cet hôtel offre environ 376m<sup>2</sup>, composé de magnifiques pièces d'apparats.

[EN SAVOIR +](#)



## MAISON DANS LA MARNE

Belle demeure ancienne de 488 m<sup>2</sup> habitables entièrement rénovée dans un parc arboré avec piscine chauffée et terrasse. Située à Saint-Martin d'Ablois dans un environnement très calme.

[EN SAVOIR +](#)



## MAISON À AGNY

Maison d'exception bénéficiant d'une rénovation de qualité. Située dans la communauté urbaine au sud d'Arras, un bien rare sur le secteur.

[EN SAVOIR +](#)



## APPARTEMENT À PARIS 7 ÈME

Appartement d'angle de 155 m<sup>2</sup> donnant immédiatement sur le Champ de Mars, avec vue Tour Eiffel, composé d'une triple réception. Avenue Charles Floquet Paris 7ème.

[EN SAVOIR +](#)



# L'ÉTUDE

Une année 2024 bien remplie pour PJHB !



À l'étude, l'engagement RSE est une priorité qui guide nos actions tout au long de l'année. Qu'il s'agisse de soutenir des causes locales comme *Octobre Rose*, d'organiser des collectes solidaires pour les *Restos du Cœur*, ou de sensibiliser nos équipes à des sujets comme les premiers secours ou l'inclusion, nous avons à cœur de contribuer, à notre échelle, à une société plus solidaire. Ces initiatives reflètent nos valeurs et notre envie de participer activement à des projets porteurs de sens. Nous espérons ainsi inspirer et encourager nos confrères, clients et collaborateurs à s'engager eux aussi dans cette démarche collective.

## Le bilan de nos actions en 2024 ?

Dès le début de l'année, des initiatives comme l'accueil du dispositif *Handivable* et des interventions variées lors des réunions RSE de l'étude ont renforcé la sensibilisation aux enjeux sociaux et environnementaux.

La rentrée de septembre a été marquée par l'organisation d'une journée d'initiation aux gestes de premiers secours. L'occasion de mettre à jour les connaissances et réflexes de chacun, mais aussi de créer une culture de prévention et de solidarité, en rappelant que nous avons tous un rôle à jouer pour protéger et venir en aide aux autres.

L'engagement en faveur d'*Octobre Rose* a été particulièrement marquant avec une marche solidaire, une collecte de soutien-gorge, et la création de 34 coussins-cœurs offerts à l'*Institut Godinot*.

Nos actions solidaires se sont poursuivies en décembre avec l'opération "*Boîtes de Noël*" (106 colis collectés et remis aux *Restos du Cœur*).

Nous avons clôturé cette belle année avec une soirée festive à l'étude, suivie d'une sortie au théâtre pour l'ensemble de l'équipe.

Tout au long de l'année, nous avons multiplié les collaborations avec divers intervenants (banquiers, généalogistes, sportifs, commissaires de justice, archives départementales...) pour inspirer, former et sensibiliser nos équipes.

**GIO**

35 Notaires associés

231 Collaborateurs

15 Villes

## GIO, les notaires de demain :

Le GIO regroupe **12 Études notariales multi-compétentes** certifiées ISO ou en cours de certification. Cette alliance est née dans l'optique de proposer une offre de services homogène, de grande qualité et la plus large possible.

Acteurs de proximité, la **relation-client** se situe au cœur de nos préoccupations.

Nos Offices, localisés en Île-de-France et en régions vous accompagnent dans tous vos projets de vie.



Proximité



Performance



Flexibilité

